

Městský úřad Frýdlant

odbor stavebního úřadu a životního prostředí

nám. T. G. Masaryka 37, 464 13 FRÝDLANT, tel. +420 488 886 111

Spis.zn.: 3157/2023/OSUZP/Kun

Ve Frýdlantě dne 18.12.2023

Č.j.: PDMUFT 32077/2023

MUF 3157/2023/OSUZP/4/Kun-231.2



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle §104 odst.2 písm.c) a § 106 odst.1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád (správní řád) ve znění pozdějších předpisů a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5,8 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 14.7.2023 podal

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov,
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 15 vodního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

SO-03 Ochranná hrázka OH3

na pozemku parc. č. 487 v katastrálním území Boleslav, obec Černousy. Záměr je situován na území vodního útvaru LNO_0280 Smědá od toku Sloupský potok po státní hranici, na souřadnicích Y: 686426, X: 947304.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Lokalita se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Smědá.

SO-03 Ochranná hrázka OH3

Z plochy ochranné hrázky budou odstraněny veškeré náletové dřeviny a vzrostlé stromy. Veškeré pařezy budou odstraněny vytrháním. Bude sejmuta organická zemina o mocnosti 0,3 m a budou odstraněny veškeré nevhodné zeminy v tloušťce minimálně 0,2 m (s organickou zeminou 0,5 m pod úroveň stávajícího terénu). Pod hrázkou bude provedeno zavázání do nepropustného podloží zámkem šířky 3,0 m se základovou spárou 0,6 m pod stávajícím terénem (tato hloubka bude upřesněna při provádění prací geologem (geotechnikem). Před započítáním násypu hráze musí být základová spára hráze převzata geologem (geotechnikem). Spára styku násypu se základovou spárou musí být před navážením první vrstvy těsnící zeminy vlhká, ale bez stojící vody v prohlubních, aby bylo dosaženo dobrého spojení násypu a zabránilo se vytváření nežádoucích průsakových cest.

Hrázka bude provedena jako zemní homogenní. Maximální výška hrázky nad terénem je 2,1 m. Šířka v koruně bude 3,0 m, nadmořská výška koruny je navržena 218,36-218,82 m n.m. Návodní svah bude upraven do sklonu 1:3 a bude opevněn netříděným lomovým kamenem do 80 kg v tloušťce minimálně 0,25 m, ve spodní části bude opřeno do patky z lomového kamene 80 - 200 kg. Opevnění z lomového kamene bude překryto humózní vrstvou o tloušťce minimálně 0,1 m, zpevněno protierozní sítí a oseto travním semenem. Vzdušní svah bude upraven do sklonu 1:2, ohumusován v tloušťce minimálně 0,2 m, zpevněn protierozní sítí a oseto travním semenem. Ohumusována v tloušťce 0,1 m a oseta travním semenem bude i koruna hráze.

Hrázka bude provedena z vhodné homogenní zeminy. Není možno používat zeminy s vyšším množstvím organické složky. Budou použity vhodné zeminy dle ČSN 75 2410. Při vlastním budování hrázky je nutno dbát na stejnorodost použité zeminy a postup hutnění, aby se zamezilo výskytu pracovních spár. Je nutno zachovat podmínku, aby postup výstavby a technologie budování hráze byl v souladu s klimatickými a lokálními podmínkami a dále je třeba počítat, že jílovité zeminy se řadí mezi hůře zpracovatelné zeminy, zvláště při výrazně vyšší vlhkosti. Vhodnost zeminy ukládané do hráze posoudí geolog, na základě provedených zkoušek určí optimální vlhkost. Zemina bude sypána a hutněna po vrstvách 0,2 - 0,3 m mocných. V případě zastižení zvětralého podloží bude spára upravena cementovou maltou, vždy za dohledu geologa (geotechnika).

V případě vyšší vlhkosti zeminy je nutné tuto zeminu před započítím vlastního násypu hrázky provápnit.

Propustky

V km 0,110, 0,170 a 0,265 jsou navrženy tři propustky DN400. Propustky budou sloužit k odvodnění povrchových vod z ohrázaného území. Při povodňových stavech ve Smědě budou propustky uzavřeny stavitkovým uzávěrem.

Čela propustků jsou navržena z vyztuženého vodostavebního betonu C30/37 XC4 XA1 XF3 (krytí výztuže 50 mm). Pod čely je navržena betonová podkladní deska z vodostavebního betonu C30/37 tloušťky minimálně 0,1 m, vyztužená KARI sítí 150/150/6 mm. Na návodní straně bude osazeno nerezové vřetenové stavitko.

Železobetonové trouby DN400 budou v celé délce obetonovány vodostavebním betonem C30/37 vyztuženým KARI sítí 100/100/8 mm. Kolem čel budou svahy a terén opevněny dlažbou z lomového kamene.

II. Stanovuje dle §115 odst 1 stavebního zákona podmínky a povinnosti pro umístění a povolení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala fa Vodohospodářský ateliér, spol. s r.o. Ing.Jiří Malý a potvrzen Ing. Vítězslav Hráček, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 1003373) v dubnu 2023; jejíž součástí je výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:

•

- a) **Koordinované závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP** vydaném dne 30.5.2023 pod čj.: MUF 16702023/OSUZP/4/Bu a to:

Orgán státní správy lesů

Souhlas je udělován za následujících podmínek:

1. Během realizace a užívání stavby nesmí být sousedící pozemek p.p.č.448 v k.ú.Boleslav a na něm rostoucí lesní porosty poškozovány ani jinak využívány, např.pro skládkování stavebních materiálů nebo ukládání přebytečné zeminy apod..

Nakládání s odpady:

Další upozornění z hlediska nakládání s odpady:

Upozorňujeme, na povinnost nakládat s odpady, které budou v průběhu stavebních prací vznikat, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech:

1. Odpady je třeba **důsledně třídit** dle jednotlivých druhů a kategorií a předávat je pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. **Každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna.**
2. K obsypům, zásypům a případným terénním úpravám nebudou použity žádné odpady (stavební suť, odpady z demolice, plasty, obalové materiály, trubky, odpadní kabely nebo jiné odpady). K terénním úpravám je možné použít pouze čistou výkopovou zeminu z místa stavby.
3. S nebezpečnými odpady, které v průběhu stavby vzniknou (např. zemina a suť znečištěné nebezpečnými látkami, nádoby od nátěrových hmot, impregnací, tmelů, montážních pěn apod.), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených.
4. O vzniku a způsobu nakládání s odpady je podnikatelský subjekt provádějící stavbu povinen vést evidenci odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhl. č. 383/2001 Sb., o podrobn. nakládání s odpady.

Doklady o předání veškerých odpadů oprávněné osobě z realizace záměru je třeba archivovat pro případnou kontrolu a pro předložení k žádosti o kolaudaci.

Státní památková péče:

Upozorňujeme na skutečnost, že předmětná stavba se bude provádět na území s archeologickými nálezy (zóna III. dle Státního archeologického seznamu). Dle ust. §22 odst. 2 zákona č. 20/1987 sb. o státní památkové péči, jsou stavebníci **již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit** Archeologickému ústavu Akademie věd ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit jemu, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území **záchranný archeologický výzkum** (oprávněná organizace pro toto území – Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 11, 460 01 Liberec).

3. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

a) vyjádření správce povodí a správce dotčeného vodního toku Smědá Povodí Labe s.p. ze dne 25.4.2023 č.j.:PLa/2023/017931 a to:

Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správou vodního toku souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Akce musí splňovat normy ČSN 75 2410 - Malé vodní nádrže, ČSN 75 2310 - Sypané hráze, TNV 75 2935 - Posuzování bezpečnosti vodních děl při povodni, TNV 75 2415 - Suché nádrže, ČSN 75 2405 - Vodohospodářská řešení vodních nádrží.
- Technické provedení stavby požadujeme provést tak, aby nemohlo dojít k rozplavení.
- Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.
- Vzhledem k výšce ochranné hrázky je investor povinen k předmětnému záměru zajistit zařazení do kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu.
- Požadujeme zpracovat manipulační řád stavby a předložit k vyjádření na Povodí Labe, státní podnik - Vodohospodářský dispečink.

b) ČEZ Distribuce a.s., stanovené ve sdělení o existenci energetického zařízení vydaném dne 13.4.2023 pod č.j. 0101922707 a vyjádření k PD ze dne 28.4.2023 pod č.j. 001133526101 a to:

Platnost tohoto souhlasu je vázána na dodržení následujících podmínek:

- Stavbou (stavební činností) nesmí dojít ke změně výšky nadzemního vedení od země, resp. musí být dodrženy nejkratší povolené vzdálenosti nadzemních vedení od země a pozemních komunikací, dle platné PNE,

Dodržet 1 metr minimální vzdálenosti stavební činnosti od podpěrných bodů NN (0,4kV).

Nadzemní el. vedení nízkého napětí NN do 1 kV není ze zákona chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v blízkosti vedení NN (práce v blízkosti) je nutno dodržet bezpečnou vzdálenost danou normou ČSN EN 50110-2 ed.2, minimální vzdálenost 1 metr od nelzolovaných živých částí nadzemního vedení NN.

- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické Infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení wn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ

Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí,
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlase nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.

V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.

3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované

místo znovu odkryt.

9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
 10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
 11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
 13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.
- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994).
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem.

Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího líce obvodového zdiva,
- u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

- provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
- skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
- umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
- zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

- Vyjádření společnosti **Cetin a.s.** o existenci sítě elektronických komunikací č.j.108957/23 ze dne 14.4.2023 a to:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **CETIN a.s.**

- Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Obecná ustanovení

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen respektovat

ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebojím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinnosti.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

III. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V Přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebojím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 413 278 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

IV. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.

2- Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i Pod ní.

V. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebojím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).

2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebojím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebojím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebojím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

I. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebojím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebojím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoliv pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

V prostoru odkrytého tel. vedení musí být zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. provedena před záhozem kontrola uložení kabelů.

- c) Vyjádření provozovatele dotčeného vodovodu Frýdlantská vodárenská a.s. ze dne 14.4.2023 zn.:
FVS -D/3839/2023/Ol a to zejména:

Jako provozovatel veřejného vodovodu v oblasti dotčené stavbou souhlasíme za těchto podmínek:

- Veškeré případné změny předložené projektové dokumentace a další stupně projektové dokumentace stavby nám budou vždy předloženy k odsouhlasení.
 - Před zahájením stavebních prací budou naše sítě přesně vytyčeny v terénu. Přesné vytyčení provedeme za úhradu na základě žádosti,
 - Při styku s jinými podzemními zařízeními bude dodržena ČSN 736005. Při provádění prací musí být dodrženy ČSN 733050 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 - Při konečných úpravách povrchů budou respektovány uzavírací armatury stávajícího i budovaného vodovodu. Případné nutné úpravy budou hrazeny investorem stavby.
 - Případné škody na našich zařízeních nebo přeložky našich zařízení našich budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, odstraněny na náklady investora, popř. dodavatele stavby.
4. Jako stavební pozemek se vymezuje pozemek parc. č. 487 v katastrálním území Boleslav.
 5. Vstup na pozemky dotčené stavbou bude prokazatelně oznámen všem majitelům minimálně 3 dny před zahájením stavebních prací.
 6. Stavba bude dokončena v termínu do 31.12.2025. V případě nedodržení tohoto termínu požádá stavebník zdejší stavební úřad o prodloužení lhůty k dokončení stavby s příslušným odůvodněním příčin, pro které termín ukončení nemohl být dodržen.
 7. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena po dokončení stavby v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník vodoprávnímu úřadu v dostatečném předstihu.
 8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K závěrečné kontrolní prohlídce bude mimo jiné doloženo geometrické zaměření stavby, PD skutečného provedení stavby, předávací protokol.
 9. Prováděním stavebních prací nesmí být ve svých právech poškozeni uživatelé (vlastníci) sousedních nemovitostí a pozemků.
 10. Všechny pozemky dotčené stavbou musí být uvedeny do původního stavu.
 11. Stavebník zajistí, že stavební dozor bude před započítím stavebních prací prokazatelně seznámen s podmínkami tohoto rozhodnutí a ověřeným projektem.
 12. Stavebník musí neprodleně stavebnímu úřadu hlásit závažné okolnosti na stavbě, které mohou mít vliv na kvalitu stavby nebo vykazují odchylky od schváleného projektu stavby.
 13. Při provádění stavby je nutno dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 14. Při stavbě musí být dodrženy ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb.
 15. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“ (§ 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb.) Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby do doby jejího dokončení.
 16. Na místě stavby musí být veden stavební deník v souladu s ustanovením § 157 odst. 1 stavebního zákona, který spolu s ověřenou projektovou dokumentací rozestavěné stavby bude k dispozici při kontrolní prohlídce stavby → viz § 157 stavebního zákona v souladu s § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 17. Stavebník musí pro stavbu použít výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po předpokládanou existenci stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Certifikáty na použitý stavební materiál si vyžádá stavebník od dodavatele.

18. V průběhu dokončování stavby musí být splněny všechny předpisy týkající se ochrany životního prostředí. Zejména musí být dodržovány předpisy o likvidaci odpadů, znečišťování ovzduší a hygienické předpisy o ochraně okolí staveb před nadměrným hlukem. Maximální ekvivalentní hladina vnějšího hluku v době od 22,00 hod. do 6,00 hod. nesmí překročit 40 dB.
19. Potřebný stavební materiál lze uskláňovat pouze na pozemku, který je ve vlastnictví, případně řádném užívání stavebníka. V případě, že bude nutno použít pro skladování materiálu veřejného prostranství (chodník, ulice, silnice apod.) musí si stavebník předem vyžádat příslušné povolení.
20. Stavebník musí provést příslušná zajištění stavby tak, aby byl na stavenišťě zamezen přístup třetím osobám.
21. S veškerými odpady, které při stavebních pracích vzniknou, bude nakládáno dle zákona č. 273/2021 Sb., o odpadech, v platném znění a souvisejících právních předpisů. Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány pouze oprávněné osobě, která je provozovatelem zařízení k využití nebo k odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu. Každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna.
22. Při provádění stavby je stavebník povinen dodržovat § 152 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Odůvodnění:

Dne 26.4.2023 podal žadatel Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu SO-03 Ochranná hrázka OH3.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební a vodoprávní řízení.

K žádosti byly doloženy doklady podle ustanovení §7 a § 12 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a další doklady, a to:

- a) 3 x projekt ke stavebnímu povolení vypracován fa Vodohospodářský ateliér, spol. s r.o. [redacted] v dubnu 2023 a každá dílčí část je zpracována oprávněnou osobou v příslušném oboru.
- b) výpisy z katastru nemovitostí včetně snímku z katastrální mapy,
- c) koordinované závazné stanovisko MěÚ Frýdlant, OSUZP ze dne 30.5.2023 pod spis.zn.. MUF 1670/2023/OSUZP/3/Bu včetně závazného stanoviska orgánu státní správy lesů a vyjádření dalších správních úřadů,
- d) vyjádření Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. k PD ze dne 14.4.2023 pod č.j. FVS-D/3839/2023/OI,
- e) vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. k projektové dokumentaci ze dne 28.4.2023 pod č.j. 001133526101,
- f) sdělení společnosti ČEZ Distribuce a.s. k existenci energetického zařízení ze dne 13.4.2023 pod č.j. 0101922707,
- g) vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 14.4.2023 pod č.j. 108957/23 k existenci sítí elektronických komunikací,
- h) sdělení společnosti ČEZ ICT Services a.s. k existenci komunikačního vedení ze dne 22.6.2023 pod č.j. 0700719037,
- i) sdělení společnosti Telco Pro Services a.s. k existenci komunikačního vedení ze dne 22.6.2023 pod č.j. 0201589402,
- j) vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. k PD ze dne 22.6.2023 pod č.j. E33402/23,
- k) vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.6.2023 pod č.j. 230622-1518568593-souhlas s realizací projektu,
- l) vyjádření Gasnet Služby s.r.o. ze dne 22.6.2023 zn.:5002847492,
- m) souhlas se stavbou: od vlastníka pozemku p.č. 487, k.ú. Černousy (Obec Černousy),
- n) vyjádření správce povodí a správce dotčeného vodního toku Smědá Povodí Labe s.p. ze dne 25.4.2023 č.j.:PLa/2023/017931,
- o) posudek o zařazení vodního díla do kategorie ze dne 25.5.2021 zn.:O 11756/23,
- p) rozhodnutí SPU ze dne 10.5.2021 č.j.:SPU 155270/2021/Vec schválení návrhu KPÚ kú.Boleslav a části kú.Černousy, Dne 12.10.2023 bylo doloženo
- q) rozhodnutí Obecního úřadu Černousy, ze dne 12.10.2023 pod č.j. 245/2023 – kácení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení dne 13.10.2023 pod č.j.: PDMUFT 24542/2023 MUF 3157/2023/OSUZP/3/Kun-zah. známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno brát zřetel. Účastníci řízení měli právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 správního řádu.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, stanovil podmínky pro provedení stavby a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací. Stavebník doložil doklady o majetkovém vypořádání pozemků pro stavbu v potřebném rozsahu. Byl rovněž doložen souhlas dotčeného obecního stavebního úřadu podle § 15 stavebního zákona. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněných ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Podle předložené dokumentace se jedná o novostavbu ochranné hrázky OH3 včetně 3 propustků na pozemku p.č. 487 v k.ú. Boleslav. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace byl Plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Boleslav a části k.ú. Černousy. Podkladem dokumentace technického řešení PPO zpracované v rámci Plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav byla studie odtokových poměrů na vybraných úsecích toků s významným povodňovým rizikem v dílčím povodí Lužické Nisy a ostatních přítoků Odry, P-01 Černousy - Minkovice zpracované Sweco Hydroprojekt a.s. Praha .

Hrázka je navržena jako zemní homogenní na ochranu zastavěného území lokální zástavby cca 7 nemovitostí před průchodem průtoků vodního toku Smědá do velikosti Q5. Předmětná ochranná hrázka je umístěna v blízkosti vodního toku Smědá (IDVT 10100084), který je ve správě Povodí Labe, státní podnik. Dle předložené situace je ochranná hrázka OH3 umístěna v aktivní zóně záplavového území vodního toku Smědá. Podle předložených podkladů výška navržené hráze bez převýšení odpovídá povodňovému stavu Q20.

Dle §67 odst.1 vodního zákona **se nesmí v aktivní zóně záplavového území umísťovat, povolovat ani provádět stavby** s některými výjimkami (např. některá vodní díla). Předmětná hrázka jako stavba na ochranu před povodněmi do této výjimky patří a lze ji tedy v aktivní zóně záplavového území vodního toku Smědá umístit a provést.

Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny.

Podle § 109 stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení:

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena;
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- g) osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním řízení.

Při posuzování vlastnického právo nebo jiného práva speciální stavební úřad vycházel z dostupných údajů katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, a věcí mu známých z jeho úřední činnosti – např. stavebníci a správci sítí technického vybavení. Při posuzování dotčení existujícího práva vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad a zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Musí však být splněna podmínka, že práva nebo povinnosti mohou být rozhodnutím přímo dotčeny, tedy bezprostředně, nepostačuje dotčení práv nepřímě, prostřednictvím jiné osoby nebo prostřednictvím jiné právní skutečnosti, do které se obsah rozhodnutí ve správním řízení promítá a kterážto právní skutečnost se teprve postavení dotčené osoby přímo dotýká. Samotná realizace stavby nemá ani nemůže mít dopad na vlastnická práva dalších majitelů pozemků nebo staveb na nich. Tato stavba nemůže sousední pozemek ani zastínit, nemůže způsobit estetické závady ani jinak se dotýkat vlastnických práv.

Správní úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona a současně podle § 27 správního řádu tak, že účastníky tohoto řízení ve smyslu § 27 odst. 1 správního řádu je stavebník, t.

j. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3, sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov, dále vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, dále vlastníci pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, a vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Za tyto účastníky správní orgán považuje Obec Černousy, IDDS: cjb4ad, sídlo: Černousy č.p. 72, 463 73 Habartice u Frýdlantu.

Za účastníky řízení ve smyslu § 27 odst. 2 správního řádu, v návaznosti na § 109k písm. e) a f) stavebního zákona, kterými jsou další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech, považuje správní úřad vlastníky sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, dále ty, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, a osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí. Dále je takovým účastníkem osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním řízení. Za tyto účastníky správní orgán považuje



Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal žádost o stavební povolení a připojené podklady a zjistil, že:

- Projektová dokumentace je úplná, přehledná, a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
- Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou.
- Předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány.

Soulad projektové dokumentace s požadavky zvláštních předpisů:

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námitky. Speciální stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů při výstavbě (i pro budoucí užívání stavby) a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů a schválil plán kontrolních prohlídek. Stavebník doložil doklady o majetkovém vypořádání pozemků pro stavbu v potřebném rozsahu. Umístění stavby bylo řešeno v rámci pozemkových úprav jak je uvedeno v rozhodnutí SPU ze dne 10.5.2021 č.j.:SPU 155270/2021/Vec schválení návrhu KPÚ kú.Boleslav a části k.ú.Černousy.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby s názvem SO-03 Ochranná hrázka OH3, ve výše specifikovaném rozsahu stavebních objektů nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Projektová dokumentace stavby je v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná.

Vzhledem k tomu, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl speciální stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Rozhodnutí je vydáváno v termínu nejpozději do 90 dnů ode dne zahájení řízení podle § 115 odst. 11 vodního zákona

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení dle § 115 odst. 4 stavebního zákona pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavební povolení dle § 115 odst. 4 pozbývá platnosti též dnem, kdy speciální stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.
- Stavební povolení je podle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavební zákon (HLAVA IV) soustřeďuje ustanovení, ve kterých jsou souhrnně stanoveny povinnosti a odpovědnosti právnických a fyzických osob, které jsou standardně hlavními aktéry procesu přípravy, provádění a užívání staveb a zařízení (§ 152 – 155). Připojena jsou zde ustanovení o požadavcích na stavby a o stavebním deníku (§ 156, 157).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu, odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bližší podrobnosti týkající se odvolání jsou řešeny v hlavě VIII – Odvolací řízení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů § 81 - § 93.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.



Poplatek:

Správní poplatek nebyl vybrán. Dle § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů jsou státní orgány osvobozeny.

Obdrží:

Účastník řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona, s právy účastníka řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu - stavebník (tomuto účastníkovi řízení se toto rozhodnutí doručí ve smyslu § 144 odst. 6 správního řádu a ve smyslu § 113 odst. 3 stavebního zákona jednotlivě):

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Účastníci řízení (dle §109 písm. d) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 písm.a zákona č. 500/2004, správní řád), do vlastních rukou:

Obec Černousy, IDDS: cjp4ad

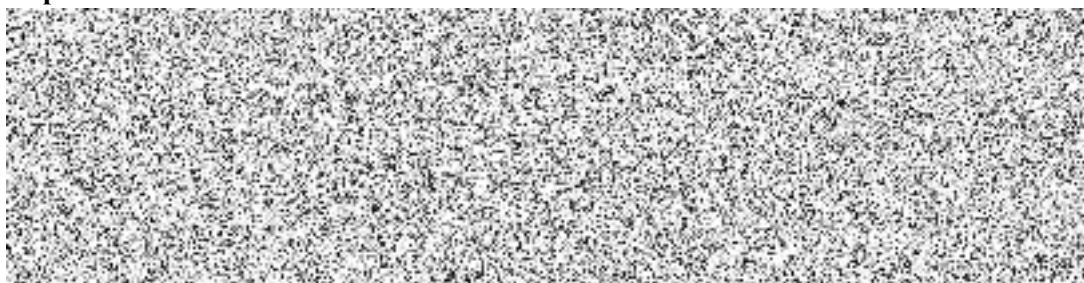
sídlo: Černousy č.p. 72, 463 73 Habartice u Frýdlantu

dotčené správní úřady:

MěÚ Frýdlant, životní prostředí, nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 01 Frýdlant

MěÚ Frýdlant, odbor dopravy, nám. T. G. Masaryka č.p. 37, 464 13 Frýdlant

Účastníci řízení dle § 109 písm. e), f) a g) stavebního zákona, s právy účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu



Povodí Labe, statní podnik, IDDS: dbýt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3